

**DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI**

<b>Numero del provvedimento</b>	22
<b>Data del provvedimento</b>	07-08-2023
<b>Oggetto</b>	Riqualificazione e ampliamento immobile
<b>Contenuto</b>	PNRR M5C2 - INTERVENTI 1.1.2 - CUP E94H22000180006 E INTERVENTI 1.3.2 CUP E94H22000240006 - MANDATO AL DIRETTORE A PROCEDERE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DI UN INCARICO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI PER IL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PFTE RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE UBICATO IN P.ZZA SAN LORENZO, DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA USL TC, IN ATTUAZIONE DEI PROGETTI

<b>Presidente</b>	Anna Maria Ida Celesti
<b>Direttore</b>	Silvia Mantero
<b>Ufficio/Struttura</b>	Direttore
<b>Resp. Ufficio/Struttura</b>	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
<b>Resp. del procedimento</b>	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
<b>Parere e visto di regolarità tecnica</b>	Silvia Mantero

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

L'anno 2023, il giorno 07 del mese di Agosto alle ore 14:30 nella Sala del Consiglio del Comune di Pistoia in Piazza Duomo n. 1 a Pistoia, si è riunita l'Assemblea, su convocazione del Presidente.  
La riunione si è svolta anche in videoconferenza.

Risultano presenti:

<b>ente</b>	<b>Rappresentante</b>		<b>quote</b>	<b>presente</b>	<b>assente</b>
Comune Abetone Cutigliano	p. Marcello Danti ass. Anna Maria Ida Celesti	Sindaco	0,81%	X	
Comune Agliana	p. Benespero Luca ass. Greta Avanzo	Sindaco	6,75%	X	
Comune Marliana	Federico Bruschi	Sindaco	1,24%	X	
Comune Montale	p. Ferdinando Betti ass. Sandra Neri	Sindaco	4,13%	X	
Comune Pistoia	Anna Maria Ida Celesti	Vice sindaco	34,76%	X	
Comune Quarrata	p. Gabriele Romiti ass. Mariavittoria Michelacci	Sindaco	10,08%		X
Comune Sambuca Pistoiese	Fabio Micheletti	Sindaco	0,62%	X	
Comune San Marcello Piteglio	p. Luca Marmo ass. Roberto Rimediotti	Sindaco	3,12%	X	
Comune Serravalle Pistoiese	p. Piero Lunardi ass. Ilaria Gargini	Sindaco	4,49%	X	
Azienda USL Toscana Centro	Rossella Boldrini	Delegato	33,00%	X	

Riconosciuta la validità della seduta per la presenza della maggioranza dei componenti

Documento firmato digitalmente

<b>Organismi/nominativo presidente</b>	<b>presente</b>	<b>assente</b>
Comitato di partecipazione Daniela Morandi	<b>x</b>	
Consulta Terzo Settore Sandra Fabbri		<b>x</b>

<b>Allegati Atto</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N.Pagine allegato</b>	<b>Oggetto Allegato</b>
<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° di pag.</b>	<b>Oggetto</b>

**DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI**

<b>Numero della delibera</b>	
<b>Data della delibera</b>	07-08-2023
<b>Oggetto</b>	Riqualificazione e ampliamento immobile
<b>Contenuto</b>	PNRR M5C2 - INTERVENTI 1.1.2 - CUP E94H22000180006 E INTERVENTI 1.3.2 CUP E94H22000240006 - MANDATO AL DIRETTORE A PROCEDERE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DI UN INCARICO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI PER IL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PFTE RELATIVO AGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE UBICATO IN P.ZZA SAN LORENZO, DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA USL TC, IN ATTUAZIONE DEI PROGETTI

<b>Presidente</b>	Anna Maria Ida Celesti
<b>Direttore</b>	Silvia Mantero
<b>Ufficio/Struttura</b>	Direttrice
<b>Resp. Ufficio/Struttura</b>	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
<b>Resp. del procedimento</b>	Silvia Mantero - MNTSLV76S48G713V
<b>Parere e visto di regolarità tecnica</b>	Silvia Mantero

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

## L'ASSEMBLEA DEI SOCI DELLA SOCIETA' DELLA SALUTE PISTOIESE

Premesso che:

-la conferenza zonale dei sindaci Zona/Distretto Pistoiese con propria deliberazione n.2 del 14 maggio 2010 ha approvato lo schema di convenzione e lo schema di Statuto della Società della Salute Pistoiese;

-a seguito di quanto sopra, ciascun Comune della Zona-Distretto Pistoiese e l'Azienda USL n.3 hanno deliberato ed approvato lo schema di convenzione e lo schema di Statuto della Società della Salute Pistoiese;

- il 6 agosto 2010, i sindaci dei comuni della Zona/Distretto Pistoiese e il Direttore Generale dell'Azienda USL n.3 di Pistoia hanno sottoscritto la convenzione costitutiva del Consorzio Società della Salute Pistoiese, come da atto repertorio Comune di Pistoia n. 18959 registrato il 10 agosto 2010 al n. 104 Serie1;

-con propria deliberazione n.1, n.2 e n.3 del 15 settembre 2010 veniva, rispettivamente, accertata, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto, la regolare costituzione dell'Assemblea dei Soci, veniva eletto il Presidente della SdS e nominata la Giunta Esecutiva;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 25 del 29/11/2017 con la quale è stato approvato il nuovo Statuto della Società della Salute Pistoiese;

Vista inoltre la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 14 del 22/07/2022 con la quale è stato eletto il Presidente della Società della Salute Pistoiese nonché Presidente della Giunta Esecutiva;

Preso atto del provvedimento del Presidente della SdS P.se n. 1 del 22/07/2022 con il quale l'Assessore del Comune di San Marcello Piteglio, Roberto Rimediotti, è stato nominato Vice Presidente della SdS P.se;

Vista, infine, la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 15 del 22/07/2022 con la quale sono stati nominati i componenti della Giunta Esecutiva della Società della Salute Pistoiese;

Dato atto che il Presidente della SdS Pistoiese ha decretato con atto n. 283 del 02/05/2023 la nomina della dott.ssa Silvia Mantero quale Direttore della SdS Pistoiese a far data dal 15 maggio 2023;

Considerato che in data 19/09/2022 è occorso un Major Incident sulla infrastruttura AS/400 di Pistoia che ne ha compromesso definitivamente la funzionalità e di cui è stato preso atto con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 27 del 21/10/2022;

Considerato che, a causa dell'evento sopra citato, la Sds Pistoiese non ha a disposizione un software di registrazioni dei dati di contabilità e ciò comporta l'impossibilità di esprimere un parere in merito alla regolarità contabile del presente atto amministrativo;

Visto il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Regolamento (UE) n. 2020/2221 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 dicembre 2020 che modifica il Regolamento (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi, nel contesto della pandemia di Covid-19 e delle sue conseguenze sociali, e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (REACT-EU);

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Viste, in particolare, le Misure di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;

Visto il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

Visto il Piano Operativo adottato dal Ministero del Lavoro e Politiche Sociali – Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale con Decreto del Direttore Generale n. 450 del 9 dicembre 2021, così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 1 del 28 gennaio 2022;

Visto il Decreto n. 5 del 15 febbraio 2022 del Direttore Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale con cui è stato adottato l'Avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea - Next generation Eu;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 98 del 9 maggio 2022, così come modificato dal DD n. 117 del 20 maggio 2022, di approvazione degli elenchi dei distretti sociali finanziabili;

Viste le proposte progettuali sull'applicativo predisposto dalla DG Lotta alla povertà da parte del Soggetto Attuatore Società della Salute Pistoiese relative ai sub-investimenti 1.1.2 – AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI e 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONI DI POSTA;

Considerata la valutazione di coerenza effettuata dalla competente divisione della DG Lotta alla Povertà e Programmazione sociale con riferimento alle due linee di attività 1.1.2 e 1.3.2;

Preso atto che per entrambe le linee di finanziamento sono state sottoscritte le relative Convenzioni tra il Ministero della Lavoro e delle Politiche sociali - Direzione Generale Lotta alla Povertà e con l'Amministrazione centrale titolare degli interventi – Unità di Missione per l'attuazione del PNRR e la Società della Salute Pistoiese;

Tenuto conto che i progetti presentati dalla Sds Pistoiese che hanno ottenuto la valutazione di coerenza da parte della competente divisione della DG Lotta alla Povertà e Programmazione sociale con riferimento alla linea di attività 1.1.2 e 1.3.2, prevedono che, per il raggiungimento degli obiettivi prefissati, si debba procedere rispettivamente:

- Per la linea 1.1.2, alla realizzazione nella zona pistoiese di investimenti infrastrutturali per riqualificare un immobile con l'obiettivo di ottenere appartamenti autonomi da destinare a soggetti non autosufficienti con bassa intensità assistenziale a cui poter garantire anche il necessario supporto attraverso adeguati servizi domiciliari (assistenza domiciliare, servizi di telesoccorso, teleassistenza, trasporto sociale).
- Per la linea 1.3.2 alla realizzazione di un centro servizi, in un luogo facilmente accessibile e integrato nel contesto cittadino, con l'obiettivo di creare un punto unitario di accoglienza, accesso e fornitura di servizi, per garantire una presa in carico multiprofessionale ed un percorso partecipato di inclusione socio-lavorativa alle persone o alle famiglie che si trovino o rischino di trovarsi in condizioni di grave deprivazione;

Considerato:

- che per gli investimenti di cui sopra, durante il dibattito assembleare dei soci, fu indicata, dal Direttore della U.O. Gestione Investimenti AUTC di Pistoia, Ing. Ermes Tesi, l'immobile denominato ex radiologia del Ceppo, ubicato in P.zza San Lorenzo, civici 27 e 28 a Pistoia. Tale scelta trovava immediatamente il consenso dei rappresentanti delle Istituzioni coinvolte:
  - o per l'ubicazione, in centro storico;
  - o perché l'immobile è di fatto inglobato in un piano di riqualificazione della Piazza di San Lorenzo da parte del Comune di Pistoia;
  - o per l'opportunità che tali investimenti vanno a riqualificare un immobile di proprietà della AUTC, attualmente abbandonato e in condizioni di ammaloramento generale;
- che ad oggi, l'Ufficio Tecnico della AUTC, proprietaria dell'immobile, organo naturalmente deputato secondo il codice dei contratti, direttamente o con ricorso ad incarichi esterni, all'espletamento delle procedure di progettazione e affidamento delle opere in questione, ha manifestato l'impossibilità di procedere in tal senso, in quanto privo di personale che risulta completamente impegnato nei progetti AUTC PNRR Missione 6;

- che tale circostanza impedisce di fatto, in tempi rapidi, la stipula di un accordo AUTC-SdS Pistoiese che preveda il trasferimento alla AUTC della quota parte di finanziamenti PNRR per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile in questione;

Ravvisata:

- la necessità di procedere con ogni sollecitudine alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di ristrutturazione dell'immobile in questione in quanto fase indispensabile per la verifica di fattibilità tecnico economica dell'intervento e, solo a seguito della quale, si potrà eventualmente procedere alla stesura di un accordo tra AUTC e SdS P.se che preveda l'uso dell'immobile e la pianificazione delle successive fasi per la realizzazione dei lavori al fine di raggiungere gli obiettivi previsti dal progetto PNRR nei tempi previsti ;

Viste le note intercorse tra SdS e Direzione Generale AUTC (nota prot. n. 46007 del 12/07/2023 del Direttore Generale, nota prot.n.2496 del 30/06/2023 e successiva nota prot.n. 2731 del 18/07/2023 del Direttore SdS P.se) con le quali il Direttore Generale autorizza l'SdS a procedere per l'affidamento del suddetto incarico che si rende indispensabile e propedeutico per la verifica della fattibilità dei progetti in questione in termini tecnici, economici e temporali;

Visto l'art. 21 dello Statuto della SDS Pistoiese e l'art. 31 del D.Lgs. 267/2000;

Con la modalità previste dall'art. 13 dello Statuto della Società della Salute Pistoiese;

L'Assemblea dei Soci, con la seguente votazione:

**Presenti e Votanti n. 9**

**Con votazione unanime**

### **DELIBERA**

**Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati a fare parte integrante e sostanziale del presente atto:**

- 1) di dare mandato al Direttore di procedere all'affidamento diretto di servizi di ingegneria e architettura per la redazione degli elaborati progettuali per il progetto di fattibilità tecnico- economica relativo agli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione dell'immobile di proprietà dell'AUSLTC, ubicato in Piazza San Lorenzo civici 27 e 28 a Pistoia in attuazione dei progetti PNRR M5- linea di investimento 1.1.2 e 1.3.2;
- 2) di trasmettere per conoscenza e per i successivi atti di competenza, ai sensi dell'art. 13 comma 13 dello statuto della SdS il presente provvedimento agli Enti che compongono il Consorzio nonché al Collegio Sindacale;
- 3) di precisare che ai sensi dell'art. 13 comma 9 dello Statuto della SdS, il presente provvedimento è immediatamente eseguibile e che lo stesso verrà pubblicato per quindici giorni consecutivi sull'albo on line.

**f.to LA DIRETTRICE**  
**(Silvia Mantero)**

**f.to LA PRESIDENTE**  
**(Anna Maria Ida Celesti)**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Atto n. 22 del 07-08-2023**

**In pubblicazione all'Albo della Società della Salute dal 08-08-2023 al 23-08-2023**

**Esecutiva ai sensi della Legge Regionale Toscana n.40 del 24 febbraio 2005  
in data 24-08-2023**